

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2022, поступившего на рассмотрение 13.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55087370			
Кадастровый номер:	50:08:0090226:145		

Номер кадастрового квартала:	50:08:0090226
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50/008-50/011/007/2017-6621
Местоположение:	Московская область, р-н Истринский, с/п Ядроминское
Площадь, м2:	31746 +/- 62
Кадастровая стоимость, руб:	202539.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Михайлов Александр Русланович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55087370			
Кадастровый номер:		50:08:0090226:145	

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Первомайское - 54", ИНН: 5017071513, ОГРН: 1075017002939
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 50:08:0090226:145-50/008/2017-6 21.09.2017 13:42:54
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	5.1	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	04.03.2022 16:05:09	
		номер государственной регистрации:	50:08:0090226:145-50/417/2022-11	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 336583822/5012, 6582/22/50012-ИП, выдан 03.03.2022, Истринское РОСП	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55087370			
Кадастровый номер:		50:08:0090226:145	
5.2	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	21.09.2017 13:43:13	
	номер государственной регистрации:	50:08:0090226:145-50/008/2017-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.09.2017 с 21.09.2017	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Национальный банк "ТРАСТ", ИНН: 7831001567, ОГРН: 1027800000480	
	основание государственной регистрации:	Договор об уступке прав (требований), № 0087-18-6У-0, выдан 03.05.2018 Договор об ипотеке (залоге земельного участка), № Н-4/0312-13-3-0/0395-13-3-0, выдан 04.06.2013, дата государственной регистрации: 10.01.2017, номер государственной регистрации: 50-50-08/069/2013-009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

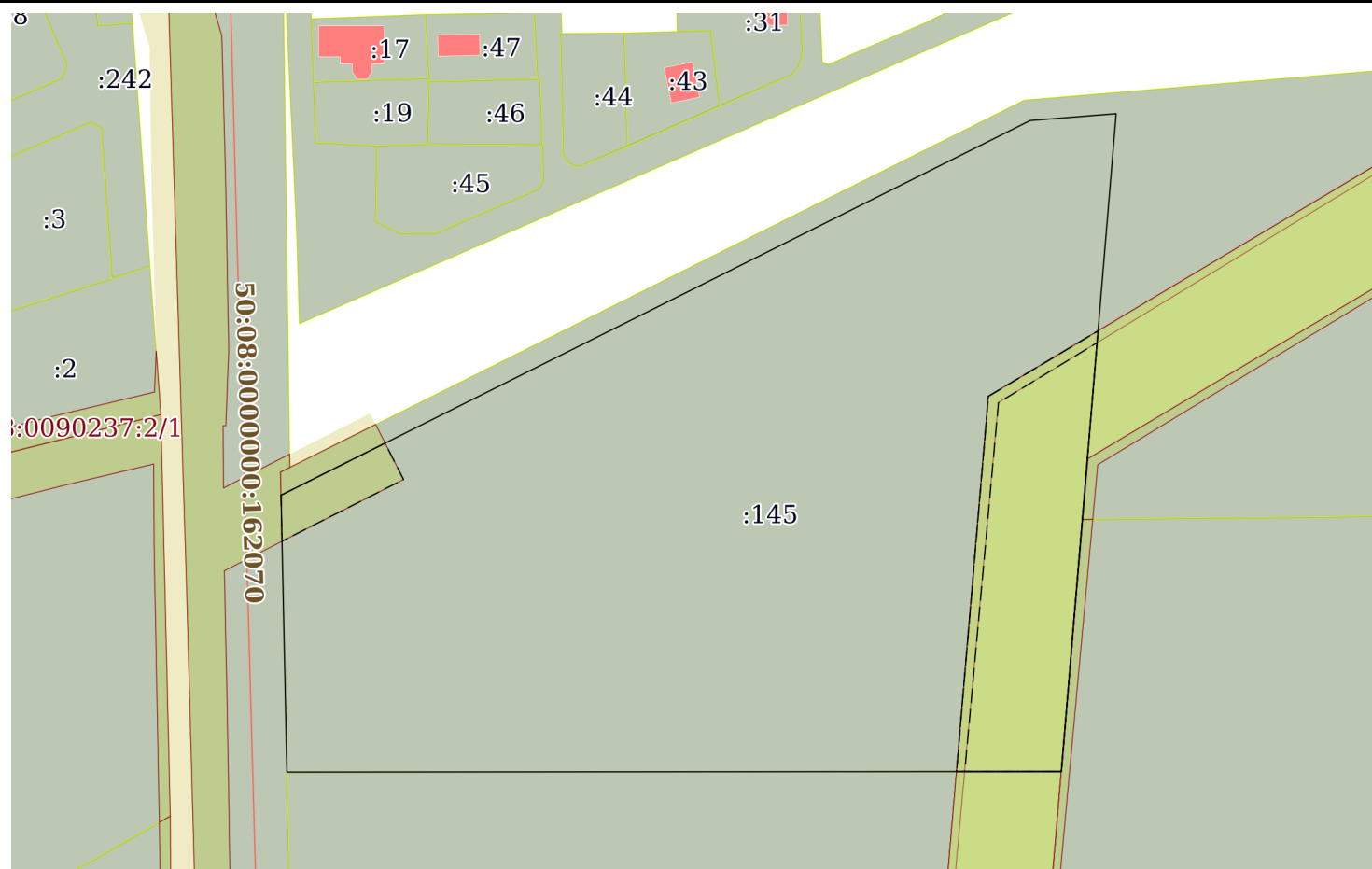
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.04.2022г. № КУВИ-001/2022-55087370			
Кадастровый номер:		50:08:0090226:145	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.